

Общие указания:

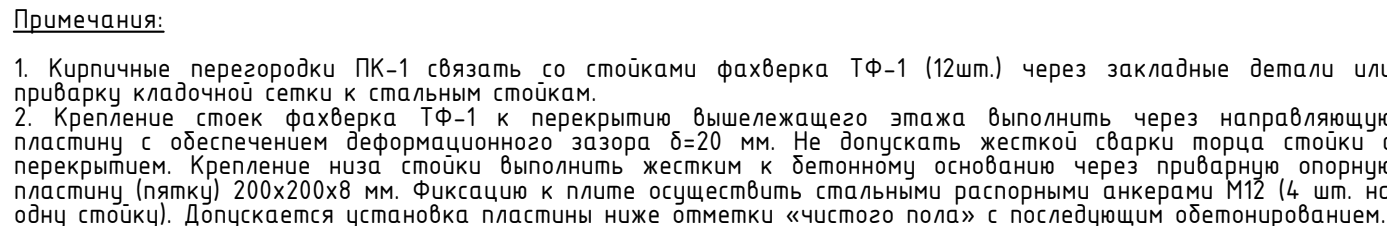
1. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта.
2. Класс ответственности здания – нормальный
Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 3.6
Степень огнестойкости здания – II
Класс конструктивной пожарной опасности – С0
3. Климатические параметры района:
– расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток – минус 31 °С
– расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 27 °С
– снеговой район по СП 20.13330.2011 “Нагрузки и воздействия” – III, расчетное значение веса снегового покрова – 180 кг/м2;
– ветровой район по СП 20.13330.2011 “Нагрузки и воздействия” – I, нормативное значение ветрового давления – 23 кг/м2;
4. Наружные стены здания выполнены из трехслойных сэндвич-панелей по типу Frontfor толщиной 150мм.
5. Наружные стены ниже отм.0,000 выполнены из монолитного железобетона с применением теплоизоляции в виде – сэндвич-панелей по типу ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof толщиной 50мм.
6. Конструкция кровли – плоская, утепленная минераловатным утеплителем ТЕХНОРУФ Н ПРОФ и эластичным пенополиуретаном ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF с парапетом.
7. На кровле приняты внутренний организованный водосток, оборудованные водопримными воронками с электроподогревом
8. Внутренние перегородки толщиной 120 мм выполнить из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/М200/2,0/50/ГОСТ 530-2012 с армированием сетками из арматуры 4ВrII-50/4ВrI-50 через каждые 3 ряда кладки по высоте на цементно-песчаном растворе М100.
- Перегородки С112 из влагостойких КНАУФ- листов выполнить двухслойными на одинарном металлическом каркасе С112 с заполнением минераловатными плитами. Комплектная система КНАУФ. Перегородки С382 из КНАУФ-листов АКВАПАНЕЛЬ выполнить двухслойными на одинарном металлическом каркасе С382 с заполнением минераловатными плитами.
9. В качестве светопрозрачных конструкций приняты:
– окна из пластикового термо-профиля с двухкамерным стеклопакетом с приведенным сопротивлением теплопередаче R₀=0,7
– окна из алюминиевого термо-профиля с двухкамерным стеклопакетом с приведенным сопротивлением теплопередаче R₀=1,4
– входные остекленные двери на главном входе из пластикового термо-профиля с двухкамерным стеклопакетом с приведенным сопротивлением теплопередаче R₀=1,0
10. Полы выполнять в соответствии с экспликацией полов.
- Внутреннюю отделку помещений выполнить в соответствии с дизайн-проектом.
12. В процессе производства работ по возведению ответственных конструкций и участков, на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность здания необходимо составить акты освидетельствования скрытых работ согласно СП 48.13330.2011.
13. При производстве работ в зимнее время необходимо применить специальные добавки к бетонам и строительным растворам согласно ГОСТ 24211-2008, СП 82-101-98 с соблюдением правил по производству работ согласно СП 48.13330.2011.
14. При указании в документации конкретных товарных знаков читать “... или эквивалент”.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План подвала на отм. -2,700	
3	План 1-го этажа на отм. 0,000	
4	План 2-го этажа на отм. +5,400	
5	План кровли на отм. +10,800	
6	Разрезы 1-1, 2-2	
7	Фасады И-А, А-И	
8	Фасады 7-1, 1-7	
9	Спецификации окон и дверей	
10	Ведомость отделки помещений	
11	Развертки бассейна	
12	Развертки раздевалок и вестибюля	

±0,000 = 212,6

						0225-3-АР			
						Спортивный клуб быстрого доступа в г. Калуге Калужской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Выполнил	Сердюк					Спортклуб	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Карташова						Р	1	
ГИП	Козел					Общие данные	ООО "МКП"		
Н. контр	Мавлютов								



	РЕК-180			
ПК-1	Перегородка из кирпича керамического полнотелого 120 мм, оштукатуренного с двух сторон	160	317,6	
ПК-2	Перегородка из кирпича керамического полнотелого 120 мм, оштукатуренного с одной стороны	140	42,9	Опорный пояс под вставки, сауна, хамам
ПК-3	Перегородка из кирпича керамического полнотелого 120 мм, шпательная 50мм сауна багит, оштукатуренного с одной стороны, покрытая слоем фольгированной пароизоляции с прокладкой стыков термостойким алюминиевым скотчем	190	40,3	Доп. утепление участков наружных стен сауны и хамама

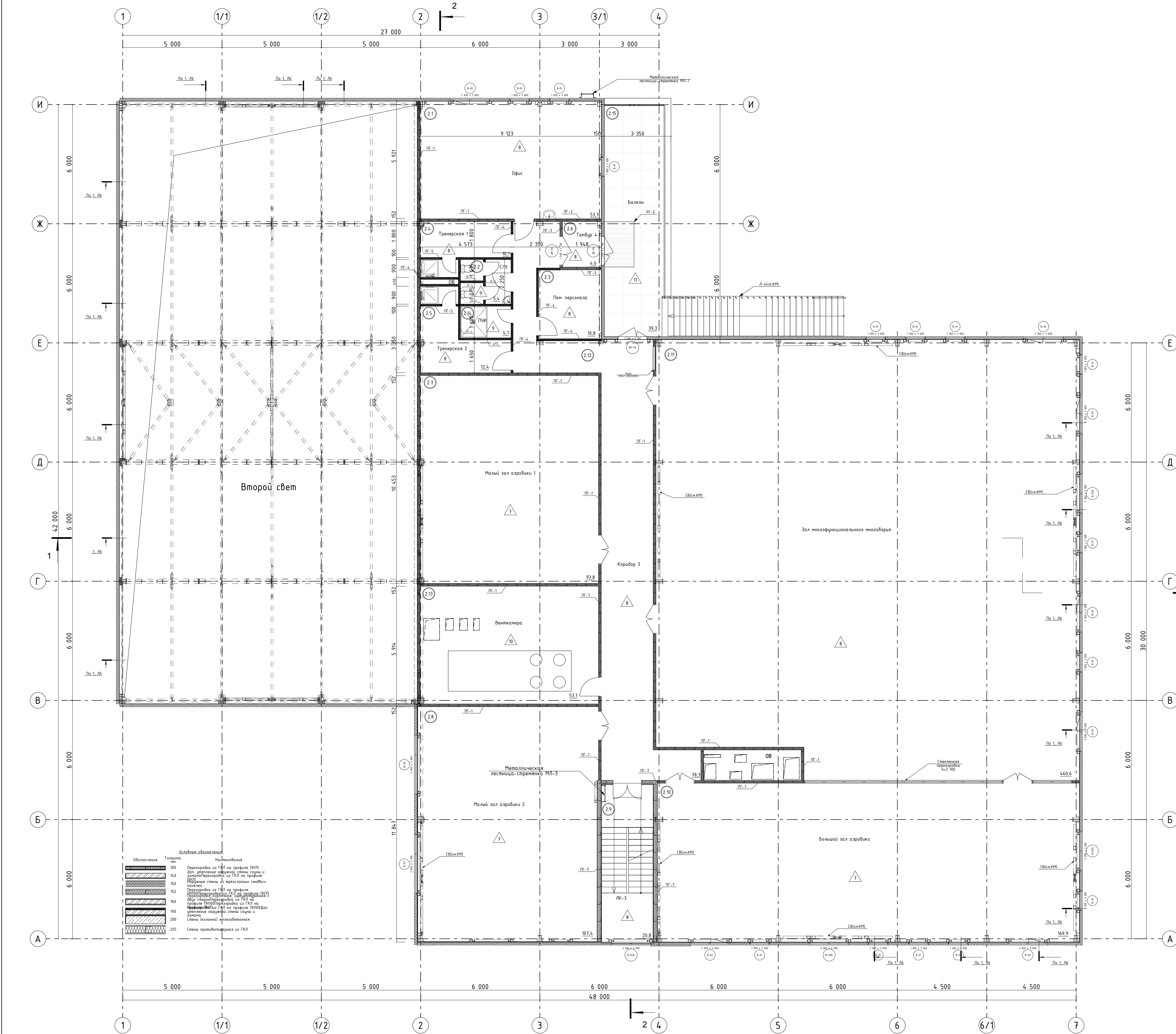
Экспликация полов 1-го этажа				
а или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм		Площадь, м²	
	1. Протоколсвязка керамическая плитка с защитой швов эпоксидной затиркой	- 10 мм	301,0	
	2. Плиточная клеи класс С II	- 5 мм		
	3. Зластическая облицовочная гидроизоляция на цементно-полимерной основе	- 2 слоя		
	4. Стыжки с пексобоном М300 с добавлением фиброволокна (1,2 кг на 1 м²)	- 85 мм		
	5. ХБ плита основания	- см. КХ		
	1. Протоколсвязка керамическая плитка с защитой швов эпоксидной затиркой	- 10 мм	168,8	
	2. Плиточная клеи класс С II	- 5 мм		
	3. Зластическая облицовочная гидроизоляция на цементно-полимерной основе	- 2 слоя		
	4. Стыжки с пексобоном М300 с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (300 г/кг, Ceresit CS 818 - 3 л на 1 м²) и фиброволокна (1,2 кг на 1 м²), либо состав смеси для ТП (Fargo 976 / Vetonit 4500). По периметру - бендерная лента 100мм	- 85 мм		
	5. Грубы ТП (PEX/PERT) Ø16 мм, заделанные на стальную сетку 4х100х100 с 8-ю стяжками, на высоту 8х10мм	- 1 слой		
	6. Зластическая облицовочная гидроизоляция на цементно-полимерной основе	- 1 слой	47,5	
	7. ХБ плита перекрытия, состав КХ	- 220 мм		
	8. Жесткий базальтовый утеплитель (110-135 кг/м³) на клеювом составе (материальное добавление)	- 100 мм		
	9. Штукатурно-клевый состав (Техниколом 220) с выплыванием цементослой	- 5 мм		
	10. ТН Taktor FS покрыв Тaktor Primer	- 1 слой.		
	1. Полимерная пелла ТН Taktor Top 425 покры Primer 210	- 2 слоя	687,1	
	2. Напольный по высокопрочному (цементный, 20-25 МПа, Vetonit 4500 или Ceresit CN 175)	- 15 мм		
	3. Стыжки с пексобоном М300 с добавлением фиброволокна (1,2 кг на 1 м²)	- 85 мм		
	4. ХБ плита основания	- см. КХ		
	5. Зластическая система PU Sport (напольно полимерная + лак)	- 2 мм		
	6. Аногидрированная резинная подложка	- 13 мм	90,7	
	7. Стыжки с пексобоном М300 с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек 4х50х50 на высоту 8х10, фиброволокна (1,2 кг на 1 м²/ кг) с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (3 л на 1 м²) с пексидрированной лентой под проемы подложки. По периметру - бендерная лента 10мм	- 85 мм		
	8. ХБ плита основания	- см. КХ		
	1. Протоколсвязка, цементосвязка, морозостойкая керамизированная плитка с защитой швов эпоксидной затиркой	- 20 мм		30,0
	2. Плиточная клеи класс С II	- 10 мм		
	3. Зластическая облицовочная гидроизоляция на цементно-полимерной основе	- 2 слоя		
	4. Стыжки с уклоном 1% от здания - высокопрочный безводоцементный ремонтный состав на цементной основе класса не ниже К4 (по ГОСТ Р 56537). Прочность на стяжке = 45 МПа, морозостойкость = F2, 200, водонепроницаемость = W6 (Марбегур, Ветонит-Глас или КТМ-100)	- 30 мм		
	5. Грунтовка глубокого проникновения морозостойкая для наружных работ	- 1 слой		
	6. ХБ плита основания	- см. КХ	47,4	
	1. Террасная доска (декинг)	- 25 мм		1342,5
	2. Каркас из стальной профилированной трубы 50х50х3	- 50 мм		
	3. Общественная полимерцементная гидроизоляция (вбуксированная, жестко- укрепленная)	- 2 слоя		
	4. Грунтовка глубокого проникновения морозостойкая для наружных работ	- 1 слой		
	5. ХБ плита основания	- см. КХ		

3. При устройстве стяжки пола по конструкциям (стен, колонн) обрабатывать деформаторной лентой из бесшовного полипропилена толщиной 10мм, помещая, разделяя /T-образным профилем ПДШ.

4. Для крупных перепадов с утеплением ПК-3 монтировать утеплитель одновременно с возведением перегородки, вставляя в зазор между утеплителем и вышеренной поверхностью сендвич-панели.

5. Штукатурка внутри помещений Сауны и Хамама выполняется фасадными смесями повышенной прочности (Ceresit CT 24 Light / CT 29, Knauf Unterputz, Weber.vetonit TT40). Для указанных помещений обеспечить непрерывный температурный контроль пароизоляции через слои финишной отделки - рулонная фольгированная теплоизоляция (Elastoplast) 0,3 мм или с паровлагозащитным мембранным покрытием.

[illegible]

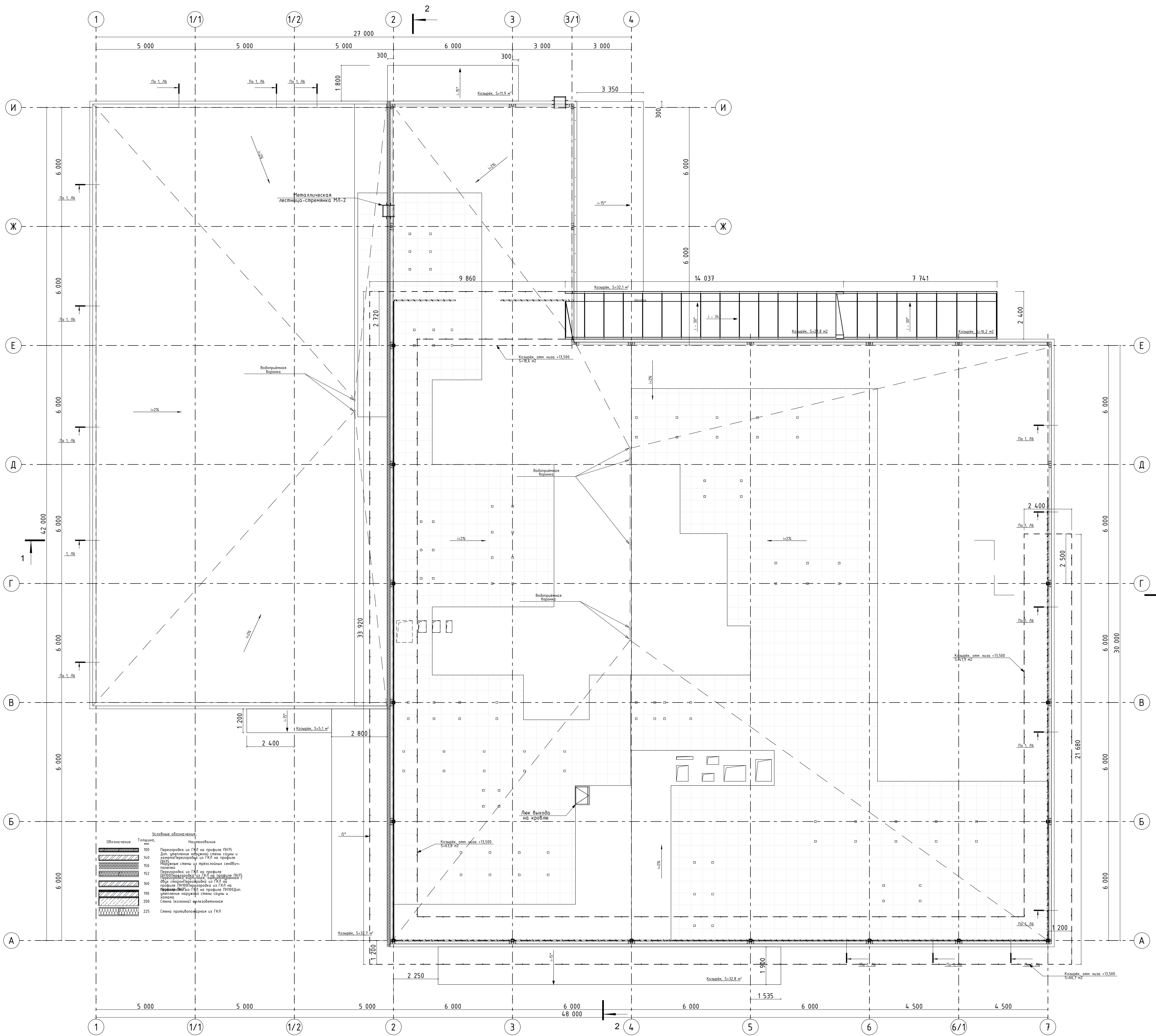


Экспликация помещений 2-го этажа			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
2.1	Офис	53,7	Д
2.2	С/У	5,4	Д
2.3	Пом. персонала	10,8	Д
2.4	Тренерская 1	10,1	Д
2.5	Тренерская 2	12,4	Д
2.6	Тамбур 4	4,6	Д
2.7	Малый зал аэробики 1	93,8	Д
2.8	Малый зал аэробики 2	107,4	Д
2.9	ЛК-3	20,8	Д
2.10	Большой зал аэробики	169,9	Д
2.11	Зал многофункционального многоборья	460,6	Д
2.12	Коридор 3	78,3	Д
2.13	Венткамера	53,1	ВЗ
2.14	ПУИ	4,1	В4
		1 085,0 м ²	

Экспликация полов 2-го этажа				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
2.10, 2.7, 2.8	7		1. Ламинат (класс износостойкости не ниже 33) 2. Акустизирующая подложка 3. Фанера ФСФ, 2 слоя (15+18), с фиксацией слоев между собой саморезами и полиуретановым клеем 4. Разделительный слой: полиизолон 200 мкм 5. Стыжка из полистиролбетона D250, армированная фиброволокном (12 кг/м ³) с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (3 л. на 1 м ³). По периметру – демферная лента 10мм. 6. ХБ плита по профилю	371,1
2.1, 2.11, 2.12, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.9	8		1. Многоосевная система PU Sport (наливной полиуретан + латекс) 2. Акустизирующая резиновая подложка 3. Стыжка из полистиролбетона D300, армированная стальной сеткой 3х50х50 – 8 слоев стыжки, на фиксаторах h=10мм, с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (Rahau или Valtec – 3 л. на 1 м ³) и фиброволокна (12 кг на 1 м ³), либо готовая смесь для ТП (Forbo 976 / Vetopit 4-350). По периметру – демферная лента 10мм. 4. Разделительный слой: полиизолон 200 мкм 5. Стыжка из полистиролбетона D250, армированная фиброволокном (12 кг/м ³) с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (3 л. на 1 м ³). По периметру – демферная лента 10мм. 6. ХБ плита по профилю	651,3
2.14, 2.2	9		1. Противоскользящая керамическая плитка с заделкой швов эпоксидной затиркой 2. Плиточный клей (класс С2) 3. Эластичная обмазочная гидроизоляция на цементно-полимерной основе 4. Стыжка из полистиролбетона D300, армированная стальной сеткой 3х50х50 – 8 слоев стыжки, на фиксаторах h=10мм, с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (Rahau или Valtec – 3 л. на 1 м ³) и фиброволокна (12 кг на 1 м ³), либо готовая смесь для ТП (Forbo 976 / Vetopit 4-350). По периметру – демферная лента 10мм. 5. Разделительный слой: полиизолон 200 мкм 6. Стыжка из полистиролбетона D250, армированная фиброволокном (12 кг/м ³) с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (3 л. на 1 м ³). По периметру – демферная лента 10мм. 7. ХБ плита по профилю	9,5
2.13	10		1. Полимерное покрытие TИ Tairlog Top 425 поперек Ретег 210 2. Стыжка из полистиролбетона D300, армированная стальной сеткой 3х50х50 – 8 слоев стыжки, на фиксаторах h=10мм, с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (Rahau или Valtec – 3 л. на 1 м ³) и фиброволокна (12 кг на 1 м ³), либо готовая смесь для ТП (Forbo 976 / Vetopit 4-350). По периметру – демферная лента 10мм. 3. Разделительный слой: полиизолон 200 мкм 4. Стыжка из полистиролбетона D250, армированная фиброволокном (12 кг/м ³) с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (3 л. на 1 м ³). По периметру – демферная лента 10мм. 5. ХБ плита по профилю	53,1
2.15	11		1. Противоскользящая, износостойкая, морозостойкая керамогранитная плитка с заделкой швов эпоксидной затиркой 2. Плиточный клей (класс С2-С3) 3. Эластичная обмазочная гидроизоляция на цементно-полимерной основе 4. Стыжка с уклоном 1% от здания 5. Противоскользящий безударочный резиновый состав на цементной основе (класс не менее R4 по ГОСТ Р 56378). Прочность на сжатие ≥ 145 МПа, морозостойкость ≥ F200, водонепроницаемость ≥ W6 (Marbregrout, Mafteclasma или Titaron) 6. Стыжка из полистиролбетона D250, армированная фиброволокном (12 кг/м ³) с добавлением суперпластификатора для высокопрочных стяжек (3 л. на 1 м ³). По периметру – демферная лента 10мм. 7. ХБ плита по профилю	39,3
Итого:				1 124,3

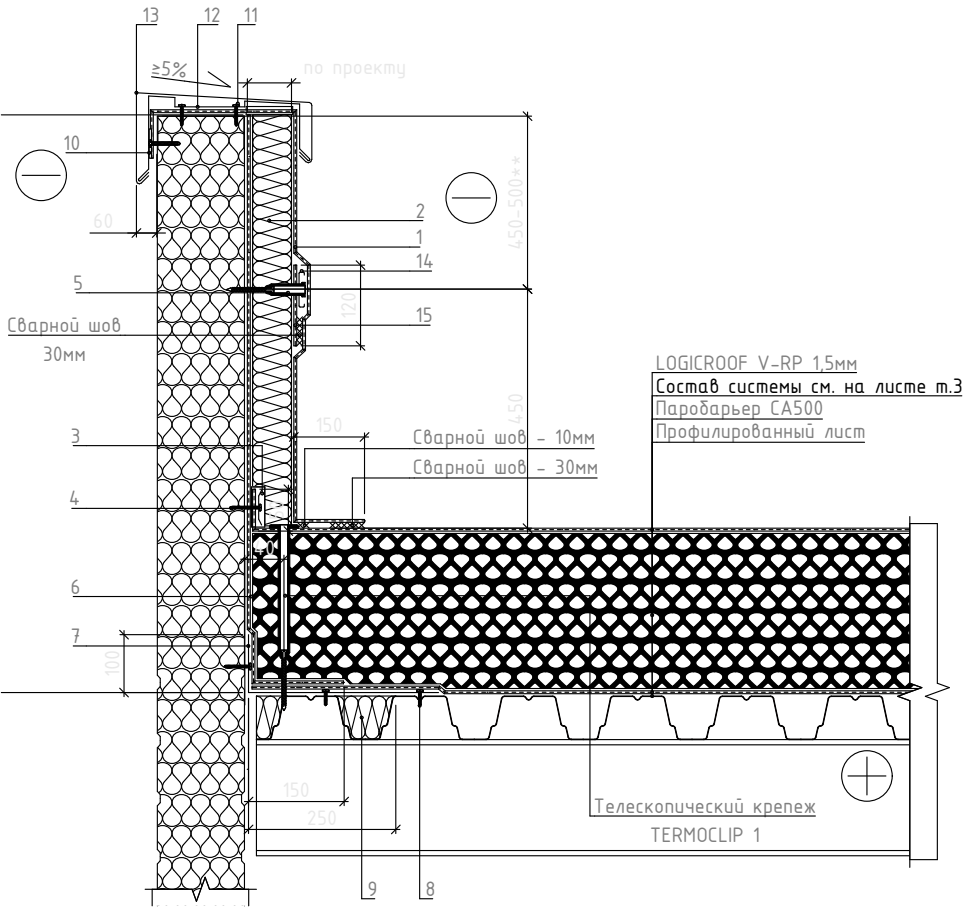
±0,000 = 212,6					0225-3-AP						
					Спортивный клуб быстрого доступа в г. Калуге Калужской области						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Спортклуб			Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Евдоким								Р	4	
Проверил	Карташова					План 2-го этажа на отм. +5,400			000 "МКП"		
ГИП	Козел										
Н. контр.	Мавлетов										

План 2-го этажа на отм. +5.400

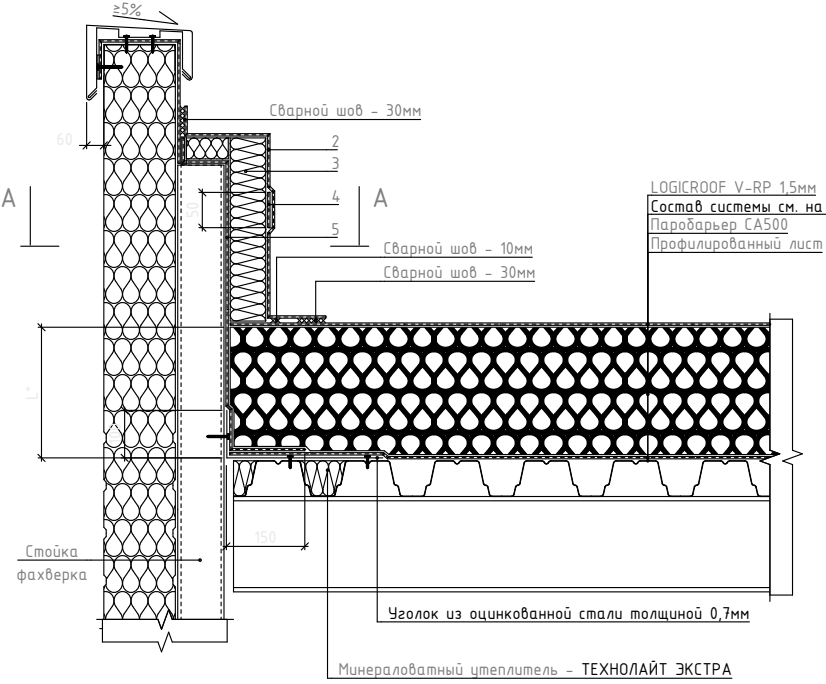


План кровли на отм. +10.800

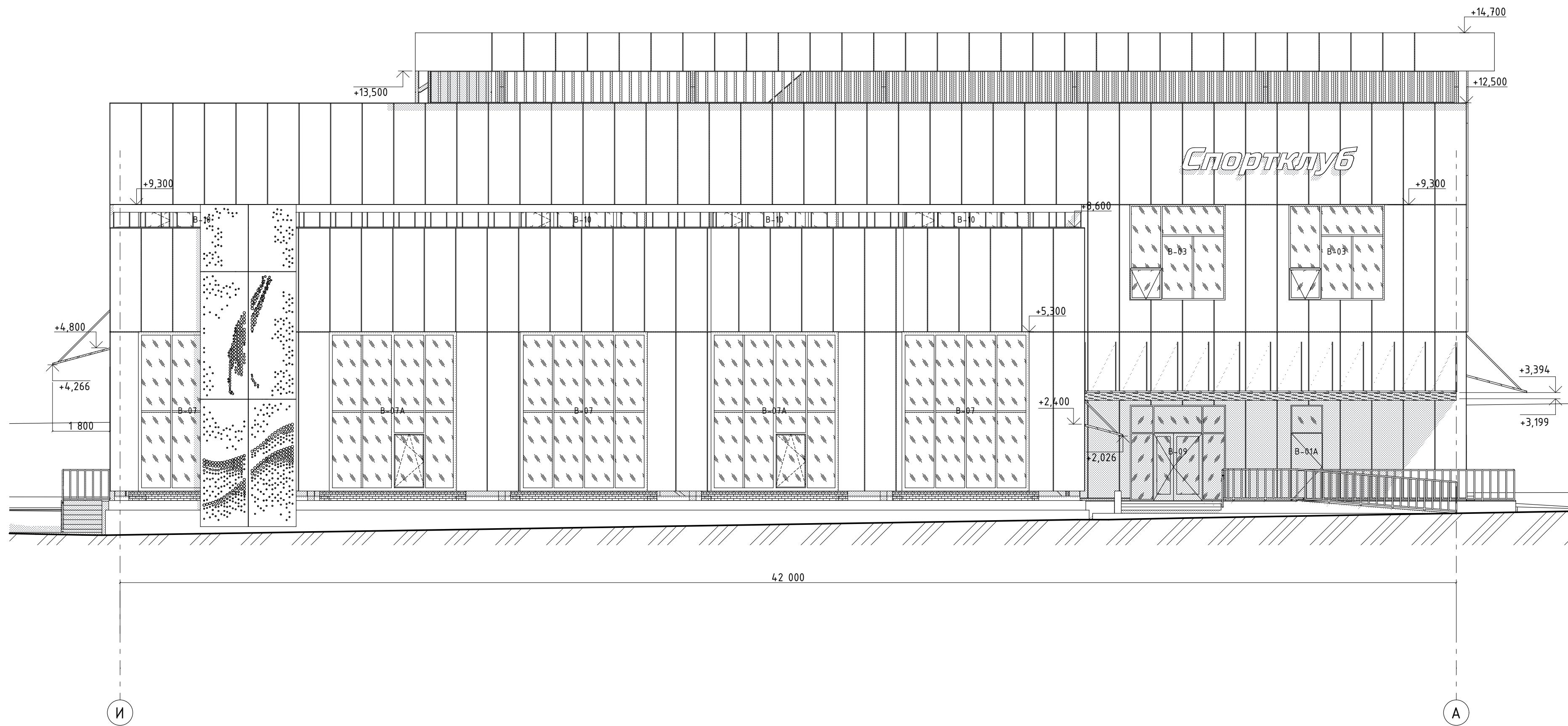
Примыкание к высокому утепленному парапету с заведением мембраны на парапет (примыкание к сэндвич-панели).



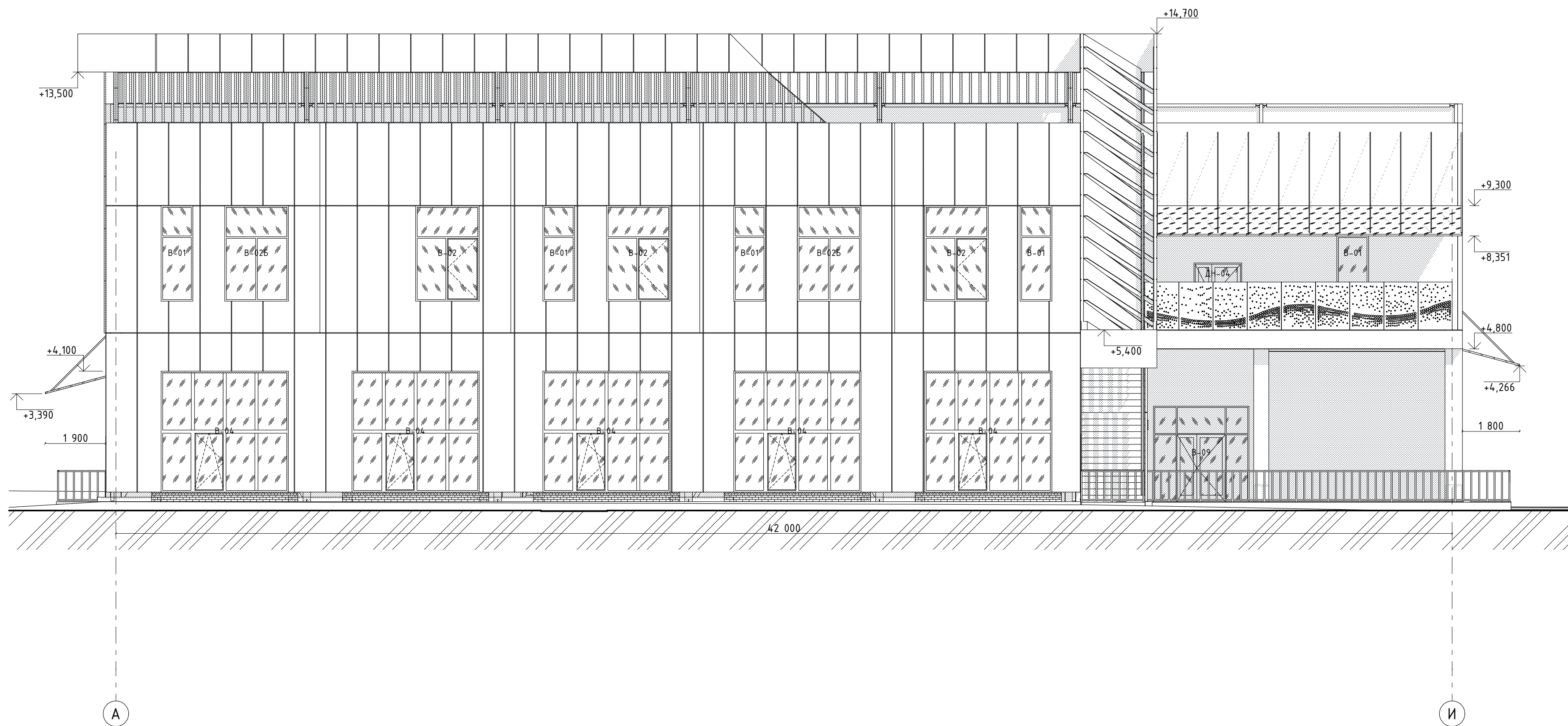
Примыкание к парапету с доутеплением одной стойки фальсверка



±0,000 ± 212,6						0225-3-AP			
						Спортивный клуб быстрого доступа в г. Калуге Калужской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Выполнил	Евродик					Спортклуб		Стадия	Лист
Проверил	Карташова							Р	5
ГИП	Козел					План кровли на отм. +10,800		000 "МКП"	
Н. контр	Майятев								

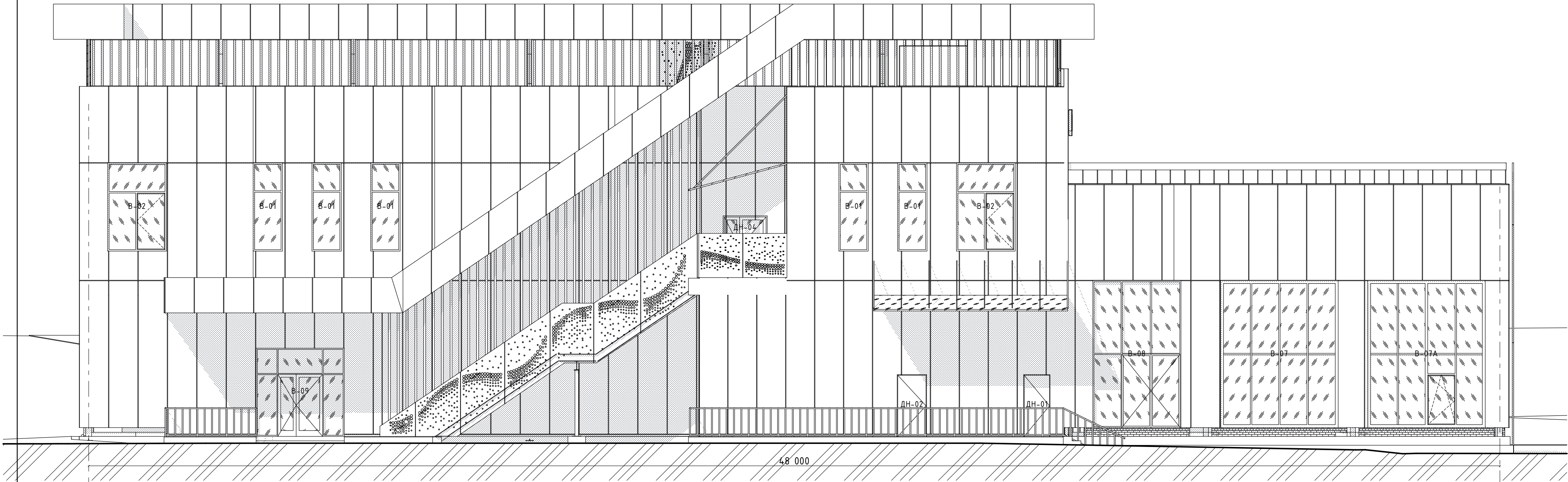


Фасад И-А

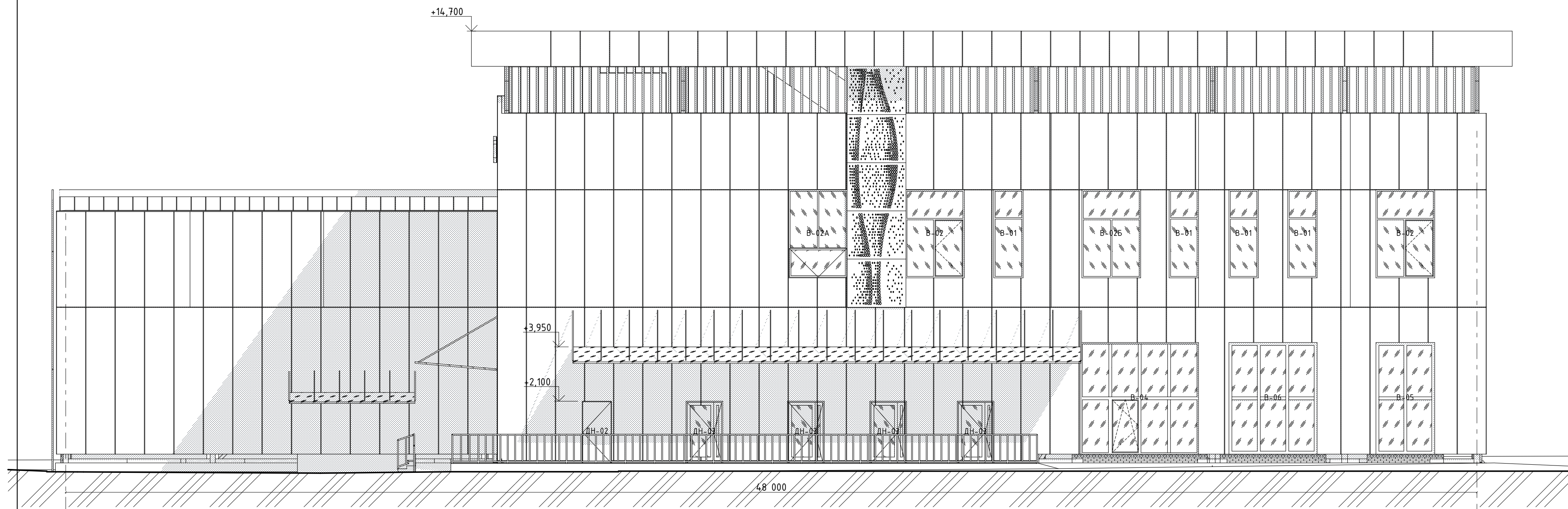


Фасад А-И

±0,000 = 212,6						0225-3-AP			
						Спортивный клуб быстрого доступа в г. Калуге Калужской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Спортклуб	Стадия	Лист	Листов
Выполнил			Сервек				Р	7	
Проверил			Карташова			Фасады И-А, А-И	ООО "МКП"		
ГИП			Козел						
Н. контр.			Мавлетов						



Фасад 7-1



Фасад 1-7

±0,000 = 212,6						0225-3-AP			
						Спортивный клуб быстрого доступа в г. Калуге Калужской области			
Изм.	Кал.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Спортклуб	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Евдоким						Р	8	
Проверил	Карташова								
ГИП	Козел					Фасады 7-1, 1-7	000 "МКП"		
Н. контр.	Мавлетов								